


**INBUD
CONTROL**
KONTROLA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH

INBUD CONTROL KONTROLA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH

Spółka Jawna Wójcik Paweł i Wójcik Daniel

ul. Armii Krajowej 4, 21-500 Biała Podlaska

tel.: 664-610-076, 602-618-613

e-mail: biuro@inbudcontrol.pl

www.inbudcontrol.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa
 kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi
 na ulicy Partyzantów w Radzynie Podlaskim – II etap
 na odcinku od działki nr 1714/25 do skrzyżowania z ulicą Leśną

Inwestor: Miasto Radzyń Podlaski
 ul. Warszawska 32
 21-300 Radzyń Podlaski



Adres obiektu: województwo lubelskie, powiat radzyński, miasto Radzyń Podlaski

Jednostka ewidencyjna: 061501_1 RADZYŃ PODLASKI

Działki: Obręb 0001 RADZYŃ MIASTO działka nr 2249
 Obręb 0005 KOZIRYNEK NOWY działka nr 119/8

Kategoria obiektu: IV, XXV, XXVI

Autorzy:

<i>Funkcja:</i>	<i>Zakres opracowania:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność, nr uprawnień:</i>	<i>Data opracowania:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant:	Branża drogowa	inż. Paweł Wójcik	drogowa, LUB/0172/PBD/19	28.09.2022 r	
Projektant:	Branża sanitarna	Janusz Smolarczyk	instalacyjna, 715/BP/94	28.09.2022 r	
Asystent projektanta:	Branża drogowa	inż. Daniel Wójcik	-	28.09.2022 r	
Asystent projektanta:	Branża sanitarna	inż. Jakub Wasiluk	-	28.09.2022 r	
Asystent projektanta:	Branża sanitarna	inż. Bartłomiej Koszołko	-	28.09.2022 r	

SPIS TREŚCI

	Numer strony:
I. <u>CZĘŚĆ OPISOWA</u>	3
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	3
2. Określenie istniejącego zagospodarowania terenu	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	5
5. Informacje i dane:	6
a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	6
b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	6
c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	6
d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	7
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	7
II. <u>DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU</u>	8
1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	8
III. <u>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</u>	9
	Numer rysunku:
1. Plan orientacyjny	1
2. Projekt zagospodarowania terenu	2

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzynie Podlaskim – II etap na odcinku od działki nr 1714/25 do skrzyżowania z ulicą Leśną. Zamierzenie budowlane jest zlokalizowane na działkach nr 2249 Obręb 0001 RADZYŃ MIASTO oraz nr119/8 Obręb 0005 KOZIRYNEK NOWY jednostka ewidencyjna 061501_1 RADZYŃ PODLASKI.

2. Określenie istniejącego zagospodarowania terenu

Przewidziana do przebudowy sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz zaprojektowana kanalizacja deszczowa zlokalizowane są w pasie drogowym ulicy Partyzantów. Ulica ta na całym odcinku posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości od 6,00 m do 7,50 m obramowaną krawężnikiem betonowym. Po obu stronach ulicy są zlokalizowane ciągi piesze wykonane z betonowej kostki brukowej i betonowych płyt chodnikowych o szerokości nawierzchni od 1,50 m do 2,50 m. Wzdłuż ulicy występują zjazdy na przyległe działki, które wykonane są z betonowej kostki brukowej. W obrębie pasa drogowego ulicy Partyzantów występują tereny zielone. W miejscu planowanych robót występują: sieć energetyczna, sieć teletechniczna, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć kanalizacji sanitarnej i kanał deszczowy.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przebudowa sieci wodociągowej.

W ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego zaprojektowano przebudowę sieci wodociągowej w ul. Partyzantów wraz z odejściami bocznymi tych sieci do granic nieruchomości.

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur i kształtek wodociagowych, ciśnieniowych PE RC 315 mm, Ø 225 mm, Ø 160 mm, Ø 125 mm i odejścia boczne sieci z rur PE Ø 40mm.

- PE HD 100 RC (trzywarstwowe z wtopioną metalową taśmą sygnalizacyjną), PN 10, SDR 17, (Ø 315mm x 18,7mm, Ø 225 mm x 13,4 mm, Ø 160 mm x 9,5 mm, Ø 125 mm x 7,4 mm),

Zaprojektowano wodociąg z rur wodociagowych, ciśnieniowych :

- PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 315 mm x 18,7 mm),

- PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 225 mm x 13,4 mm),
- PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 160 mm x 9,5 mm),
- PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 125 mm x 7,4 mm),

Zaprojektowano odejścia boczne z rur wodociągowych, ciśnieniowych :

- PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 40 mm x 3,7 mm).

Montowane rurociągi winny spełniać warunki zawarte w normach:

- PN-EN 12201-2:2012 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody – Polietylen (PE) część 2: Rury.
- PN-EN 12201-3:2012 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody – Polietylen (PE) część 3: Kształtki.

Uzbrojenie sieci wodociągowej stanowią:

- zasuw żeliwna wodociągowa kołnierzowa z miękkim uszczelnieniem, dn 200mm, 150 mm, 100mm, 32mm PN 10 + systemowa obudowa teleskopowa do zasuw + systemowa skrzynka uliczna do zasuw + tabliczka informacyjna;
- trójniki żeliwne wodociągowe kołnierzowe PN 1,0 MPa, dn 100mm do dn 250
- trójniki doczołowe wodociągowe PN 1,0 MPa
- kołnierze zaciskowe wodociągowe stalowe z pierścieniem blokującym do rur PE i PVC, dn 315mm, dn 200mm, 150mm, 125mm PN 1,0 MPa;
- zmiana kierunku trasy przez zastosowanie systemowych łuków i kolan PE (rury i kształtki winny być wyprodukowane w jednym systemie przez jednego producenta) lub żeliwnych wodociągowych łuków i kolan kołnierzowych, PN 1,0 MPa.
- hydranty nadziemne ppoż. kołnierzowe z zabezpieczeniem wyłamaniowym o średnicy dn 80 mm, PN 10 + tabliczka informacyjna.

Przebieg trasowy projektowanej przebudowy sieci wodociągowej został przedstawiony na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej.

Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U (SDR 34) SN-8 ze ścianką litą, jednorodną z kielichem i uszczelką o średnicy Ø200x5,9mm, oraz odejścia boczne tej sieci rur PVC-U (SDR 31) SN-12 Ø160x4,7mm oraz studzienki rewizyjne PVC 425mm i z kręgów betonowych DN1200mm. W miejscach połączeni projektowanych odejść bocznych sieci kanalizacji sanitarnej z istniejącymi przyłączami kanalizacyjnymi zastosować dedykowane kształtki PVC.

Przebieg trasowy projektowanej przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej został przedstawiony na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

Budowa kanalizacji deszczowej.

Zaprojektowano budowę kanalizacji deszczowej: kanał deszczowy z rur PVC-U (SDR 34) SN-8 ze ścianką litą, jednorodną z kielichem i uszczelką o średnicy Ø400x11,7mm, oraz rur PVC-U (SDR 34) SN-12 200x5,9mm (przykanaliki).

Studzienki z kręgów betonowych DN1200mm. Do wpustów ulicznych zaprojektowano odejścia(przykanaliki) wykonane z rur PVC-U (SDR 34) SN-8 ze ścianką litą, jednorodną z kielichem i uszczelką o średnicy Ø 200x5,9mm. Projektowane są wpusty uliczne średnicy dn 600 mm i dn 300 mm PVC/PP/PE. Wpusty uliczne z żeliwa klasy D400.

Przebieg trasowy projektowanej sieci kanalizacji deszczowej został przedstawiony na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

Odtworzenie drogi.

W ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego zaprojektowano odtworzenie drogi po wykonywanych pracach instalacyjnych branży sanitarnej, w tym w szczególności robotach ziemnych i rozbiórkowych, z zastosowaniem konstrukcji dla kategorii ruchu KR2. Zaprojektowane odtworzenie drogi nie pogarsza jej istniejącego stanu, zaprojektowane jest bez zbędnych łączów i wstawek, a co za tym idzie jest całościowe w zakresie warstw bitumicznych (wiążącej i ścieralnej). Szerokość zaprojektowanej do odtworzenia jezdni wynosi 6,00 m. Szerokość zaprojektowanych do odtworzenia chodników wynosi od 1,50 m do 2,00 m. Odtworzenie chodników i zjazdów zaprojektowano jako całościowe w zakresie warstw wierzchnich, tj. kostka betonowa, z zachowaniem walorów estetycznych. Odtworzenie elementów ulic (krawężniki, obrzeża) zaprojektowano jako całościowe z zachowaniem walorów estetycznych. Parametry ciągów pieszych dostosowano do aktualnych wymogów warunków technicznych. Przejścia dla pieszych dostosowano do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością.

Projektowane odtworzenie drogi zostało przedstawione na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

- powierzchnia jezdni odtworzonej drogi: 4 551,80 m² ,
- powierzchnia odtworzonych chodników: 1 530,70 m² ,
- powierzchnia zjazdów: 617,50 m² ,
- długość przebudowanej sieci wodociągowej: 840,30 m ,
- długość przebudowanej sieci kanalizacji sanitarnej: 898,00 m ,
- długość sieci kanalizacji deszczowej: 618,20 m.

5. Informacje i dane:

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Obszar objęty opracowaniem nie podlega ograniczeniom i zakazom w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikającym z aktów prawa miejscowego w zakresie jakim został zaprojektowany.

- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Planowane zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Zamierzenie budowlane nie jest zaliczane do inwestycji negatywnie oddziałujących na środowisko ani mogących potencjalnie znacząco na środowisko oddziaływać.

Zaprojektowane technologie i materiały są typowymi i sprawdzonymi technologiami, neutralnymi dla środowiska naturalnego i nie stanowią dla niego zagrożenia. Wszystkie materiały przewidziane do wbudowania muszą posiadać Aprobata Techniczne IBDiM lub certyfikaty zgodności z Polską Normą, a tym samym są dopuszczone do stosowania przez Państwowy Instytut Higieny. Odpady powstające przy robotach rozbiórkowych, które nadają się do powtórnego wykorzystania powinny być odwiezione na składowisko. Odpady budowlane pochodzące z rozbiórki powinny być odwiezione na składowisko

odpadów posiadające odpowiednie uprawnienia. Do dokumentacji odbiorowej należy dołączyć dokumenty świadczące o zagospodarowaniu materiałów odpadowych zgodnie z zasadami ochrony środowiska.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Na przedmiotowym odcinku wzdłuż ulicy Partyzantów zaprojektowano hydranty nadziemne ppoż. kołnierzone z zabezpieczeniem wyłamaniowym o średnicy dn 80 mm, PN 10 + tabliczka informacyjna. Rozmieszczenie hydrantów (w poboczu, w zieleńcach lub w chodnikach) zostało zaplanowane zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej i uzgodnione z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zakres obszaru oddziaływania obiektu został wyznaczony na podstawie następujących przepisów prawa:

- Art. 5 ust. 1 pkt 9) Ustawy Prawo Budowlane:
Brak wpływu – po zrealizowaniu inwestycji i podziale działek pozostanie zapewniony dostęp do drogi publicznej.
- Art. 135 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:
Brak wpływu – nie ustalono obszaru ograniczonego użytkowania.
- Art. 234, ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r Prawo Wodne:
Brak wpływu – po zrealizowaniu inwestycji wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane na grunty sąsiednie.
- Art. 74, ust. 3a pkt 2) Ustawy z dnia 3 października 2008 r O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
Brak wpływu – w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia, na sąsiednich gruntach nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska.
- Art. 74, ust. 3a pkt 3) Ustawy z dnia 3 października 2008 r O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
Brak wpływu – w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia, na sąsiednich działkach nie powstaną ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

II. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

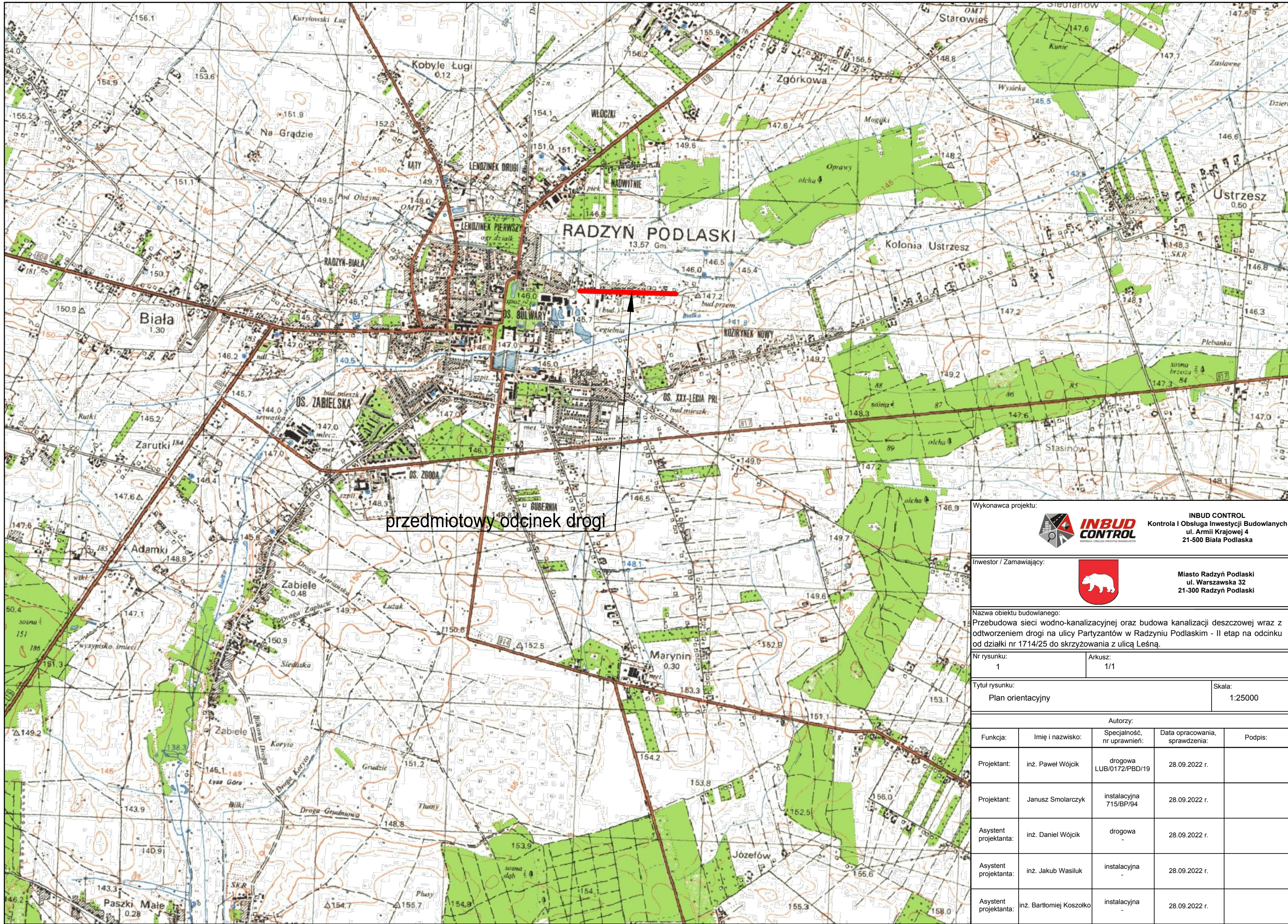
Na podstawie art. 34, ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla obiektu budowlanego pn.:

Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzyniu Podlaskim – II etap na odcinku od działki nr 1714/25 do skrzyżowania z ulicą Leśną

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być przekazany do realizacji.

<i>Funkcja:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność, nr uprawnień:</i>	<i>Data opracowania:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant:	Janusz Smolarczyk	instalacyjna, 715/BP/94	28.09.2022 r	
Projektant:	inż. Paweł Wójcik	drogowa, LUB/0172/PBD/19	28.09.2022 r	

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



przedmiotowy odcinek drogi

Wykonawca projektu:



INBUD
CONTROL

INWESTYCJA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH

INBUD CONTROL

Kontrola i Obsługa Inwestycji Budowlanych

ul. Armii Krajowej 4

21-500 Biała Podlaska

Inwestor / Zamawiający:



Miasto Radzyn Podlaski

ul. Warszawska 32

21-300 Radzyn Podlaski

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzynie Podlaskim - II etap na odcinku od działki nr 1714/25 do skrzyżowania z ulicą Leśną.

Nr rysunku:

1

Arkusz:

1/1

Tytuł rysunku:

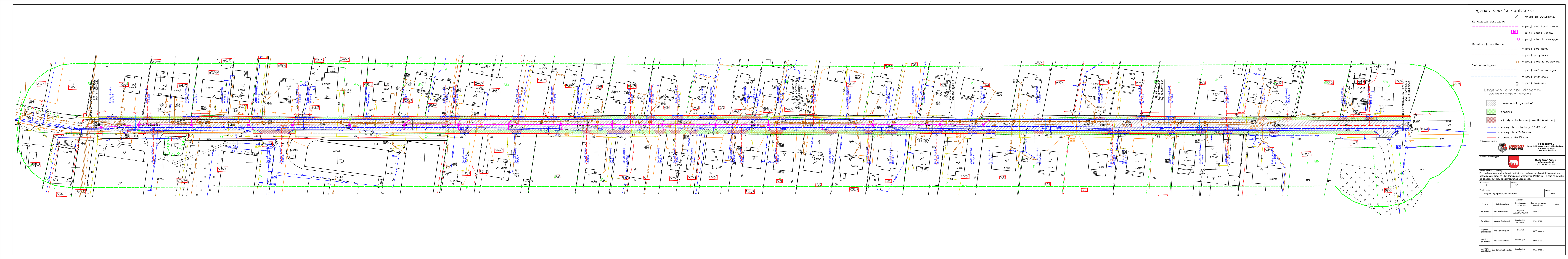
Plan orientacyjny

Skala:

1:25000

Autorzy:

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność, nr uprawnień:	Data opracowania, sprawdzenia:	Podpis:
Projektant:	inż. Paweł Wójcik	drogowa LUB/0172/PBD/19	28.09.2022 r.	
Projektant:	Janusz Smolarczyk	instalacyjna 715/BP/94	28.09.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Daniel Wójcik	drogowa -	28.09.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Jakub Wasiluk	instalacyjna -	28.09.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Bartłomiej Koszółko	instalacyjna -	28.09.2022 r.	



Legenda branża sanitarna:

× - trasa do wytaczenia

Kanalizacja deszczowa

- proj. sieć kanal. deszcz.
- proj. wpust uliczny.
- proj. studnia rewizyjna

Kanalizacja sanitarna

- proj. sieć kanal.
- proj. przyłazce
- proj. studnia rewizyjna

Sieć wodociągowa

- proj. sieć wodociągowa
- proj. przyłazce
- proj. hydrant

Legenda branża drogowa
- odwzorzenie drogi:

- nawierzchnia jezdni AC
- chodniki
- zjazdy z betonowej kostki brukowej
- krawężnik zatopiony (15x22 cm)
- krawężnik (15x30 cm)
- obrzeże (8x25 cm)

Wynikowa projekt:

INBUD CONTROL
Kontrola i Obsługa Inwestycji Budowlanych
ul. Armii Krajowej 4
21-600 Biała Podlaska

Investor / Zamawiacz:

Miasto Radziny Podlaskie
ul. Armii Krajowej 2
21-300 Radziny Podlaskie

Nazwa obiektu budowlanego:
Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem drogi na ulicy Partyzantów w Radziny Podlaskie - II etap na odcinku od działki nr 1714/25 do skrzyżowania z ulicą Leśną.

Wzrost: 2

Skala: 1:500

Projekt zagospodarowania terenu

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Autoryzacja:	Data opracowania:	Podpis:
Projektant:	inż. Paweł Wójcik	Specjalność: inżynieria sanitarna	28.09.2022 r.	
Projektant:	Janusz Smolarczyk	Instalacja: 28.09.2022 r.	28.09.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Daniel Wójcik	drogowa	28.09.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Jakub Wasiluk	Instalacja: 28.09.2022 r.	28.09.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Bartłomiej Kosciuszko	Instalacja: 28.09.2022 r.	28.09.2022 r.	